



Република Македонија

ОПШТИНА ДЕМИР ХИСАР

СЛУЖБЕН ГЛАСНИК

Службен гласник на општината Демир Хисар, излегува по потреба. Цена: 50,00 мкд. Годишна претплата: 500,00 мкд
e - mail: opstinademirhisar@yahoo.com; www.demirhisar.gov.mk; тел/факс: (+389) 47 -552-661

Бр. 15

29.12.2011

Демир Хисар

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа /„Службен весник на РМ,, бр. 5/02/, а во врска со член 72 од Статутот на Општина Демир Хисар /„Службен гласник на Општина Демир Хисар,, бр. 3/02; 4/05 и 7/09 година/, донесувам

ЗАКЛУЧОК

За објавување на Програмата за уредување на земјиштето на подрачјето на општина Демир Хисар за 2012 година

1.Ја објавувам Програмата за уредување на земјиштето на подрачјето на Општина Демир Хисар за 2012 година донесена на седницата на Советот на Општина Демир Хисар одржана на 28.12.2011 година.

2.Заклучокот влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во Службен гласник на Општина Демир Хисар.

Бр.08-952/1
29.12.2011 година
Демир Хисар

Општина Демир Хисар
Градоначалник
Тони Ангелевски с.р.

353.Врз основа на член 22 став 1 точка 4 од Законот за Локална самоуправа („Службен весник на РМ,, бр. 5/02), член 84 од Законот за градежно земјиште („Сл.весник на РМ,, бр. 17/11), Правилникот за степенот на уредување на градежно земјиште со објекти на комуналната инфраструктура и начинот на утврдување на висината на трошоците за уредување во зависност од степенот на уреденост („Сл.весник на РМ,, бр.38/2011), член 43 став 1 точка 17 од Статутот на општина Демир Хисар („Службен гласник на општина Демир Хисар,, бр. 3/02), Советот на општина Демир Хисар на седницата која се одржа на ден 28.12.2011 година, донесе

ПРОГРАМА

за уредување на земјиштето на подрачјето на општина Демир Хисар за 2012 година

Уредување на градежно земјиште во смисла на овој Закон е изградба на објекти на комунална инфраструктура, заради обезбедување на непречен пристап до градежната парцела од јавен пат, поставување на водоводна, фекална и атмосферска канализација и друга инсталација до градежната парцела.

Уредувањето на градежното земјиште може да биде целосно или делумно, а го вршат општините врз основа на Програма за уредување на градежно земјиште. Ова уредување општината го врши преку јавно претпријатие, трговски друштво или друго лице кое има овластување за вршење комунална или јавна услуга согласно Закон.

Како можност при уредување на градежното земјиште не е исклучено и јавното приватно партнерство, почитувајќи ги при тоа принципите на транспарентност, јавност и еднаквост на учесниците.

Општините при уредување на градежното земјиште, согласно чл.84, точка 5 од Законот за уредување на градежно земјиште, со Решение воспоставуваат односи на присилна комунална службеност заради поставување на инфраструктурен објект.

Содржина на Програмата за уредување на градежното земјиште :

1. Простор кој е предмет на уредувањето
2. Обем на работите за подготвување и расчистување на градежното земјиште
3. Обемот и степенот на опремување на градежното земјиште со објекти на основната и секундарната инфраструктура
4. Извори за финансирање на Програмата
5. Пресметување на трошоците за уредување на градежното земјиште
6. Висина на надоместокот за уредување на градежното земјиште и негова распределба
7. Начин на распределба на средствата за финансирање за изградба и одржување на инфраструктурата
8. Средства наменети за изработка на урбанистички планови и средства за изработка на техничка документација за градење на инфраструктурни објекти
9. Динамика на извршување на Програмата
10. Објекти на инфраструктура од јавен интерес на РМ и оцена за нивното влијание врз животната средина и природата согласно со Закон, што ги финансира РМ, односно инвеститорот на кого земјиштето му го оттуѓила РМ
10. Преодни и завршни одредби

1. ПРОСТОР КОЈ Е ПРЕДМЕТ НА УРЕДУВАЊЕТО

Како простор кој е предмет на уредувањето се смета, изграденото и неизграденото земјиште на подрачјето на Општината Демир Хисар, утврдено со Генерален урбанистички план, Детален урбанистички план, Урбанистички план за село, Урбанистички план за вон населено место, Локална урбанистичка документација и општите акти со кои се уредува изградбата во селата кои немаат урбанистичка документација.

2. ОБЕМ НА РАБОТИТЕ ЗА ПОДГОТВУВАЊЕ И РАСЧИСТУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ

Со овој дел се утврдуваат работите што го сочинуваат обемот на работите за подготвување и расчистување на градежното земјиште.

Подготвување и расчистување на градежното земјиште опфаќа:

- Изработување на Урбанистички планови и Проекти за изградба на комунална инфраструктура.
- Обезбедување на геодетска документација, подлоги и елаборати
- Изработка на елаборати за експропријација за изградба на објекти од комунална инфраструктура
- Регулација на имотно правните односи со сопствениците на имотите
- Програмирање на уредувањето

3. ОБЕМОТ И СТЕПЕНОТ НА ОПРЕМУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ СО ОБЈЕКТИ НА ОСНОВНАТА И СЕКУНДАРНАТА ИНФРАСТРУКТУРА

Опремувањето на градежното земјиште со комунални објекти и инсталации опфаќа две подгрупи:

1. Опремување на земјиштето со објекти од основна инфраструктура, предвидени со УП од заедничко користење од локално значење.

Опремување на земјиштето со објекти од заедничко користење опфаќа:

- * основни градски сообраќајници (магистрални и собирни, тротоари и пешачки површини и, зеленило).
- * генерални водови за довод на вода до населбите, филтерски станици и други водоснабдителни објекти
- * генерални водови за одвод на отпадни и атмосферски води, пречистителни станици и други хидротехнички објекти
- * електрична мрежа и трафостаници до 10кв
- * ТФ мрежа

2. Опремување на земјиштето со објекти од секундарна инфраструктура, опфатени со ДУП, УПС, УПВНС и ЛУПД од индивидуално користење на објектите од локално значење.

Опремување на земјиштето со објекти од индивидуално користење опфаќа:

- * Сообраќајници (сервисни, станбени, и индустриски улици, како и некатегоризитаните сообраќајни површини: пристапни улици, пешачки улици и патеки и јавни паркиралишта)
- * Атмосферска и фекална канализација
- * Водоводна мрежа
- * Електрична нисконапонска мрежа и улично осветление

Средствата за проектирање и изградба на објектите од **точка 3.1.и 3.2.** се обезбедуваат од сопствени извори, од трансфери од централна власт, домашни и странски донации, самопридонеси и други извори на средства.

* Уредување на локацијата спрема изготвениот проект, пристапите во објектот од улица до влезовите во објектот, партерно уредување, приклучоците на објектот до приклучните места на секундарната мрежа: водовод, канализација, ел.мрежа, паѓаат на

терет на градителот, затоа што истите се составен дел на инсталациите на објектот и остануваат во негова сопственост.

Доколку има претходно изградени инсталации во склоп на градежната парцела на **која е изградена градбата** и е потребно нивно изместување или нивна заштита, трошоците што ќе се направат паѓаат на товар на градителот.

За новоформираните парцели трошоците за изместување на инсталациите паѓаат на товар на носителот на правото за уредување на градежното земјиште.

4. ИЗВОРИ ЗА ФИНАНСИРАЊЕ НА ПРОГРАМАТА

Уредувањето на градежното земјиште се финансира од средства остварени од надоместоците за уредување и од други средства.

Надоместокот за уредување на градежното земјиште претставува износ кој што корисникот на земјиштето, односно градителот го плаќа пред да добие одобрение за градење.

Од средствата остварени од надоместокот за уредување на градежното земјиште и од други средства утврдени со Програмата за уредување на градежното земјиште се финансираат подготвителни работи, расчистување и опремување на градежното земјиште, а во согласност со Програмата за уредување на градежното земјиште.

Програмата за уредување на градежното земјиште за 2012 година се финансира преку следните извори на средства:

1.	Средства од надоместок за уредување на градежно земјиште од корисници на земјиште за изградба на станбени, јавни, деловни, производни објекти и вклопување на бесправно изградени објекти	2.200.000,00
2.	Комунална такса за јавно осветлување - дел	600.000,00
3.	Комунална такса за користење на улици при регистрација на возила	-
4.	Надомест од комунална дејност - прекопи	-
5.	Дозволи за вршење на бизнис	-
6.	Трансфер од буџет на фондови	9.600.000,00
7.	Капитални трансфери до други нивоа на власта	5.305.000,00
8.	Комунална такса за користење на простор пред деловни објекти	-
9.	Комунална такса за реклами, објави, огласи	-

10.	Комунална такса за користење на музика во локали	-
11.	Комунална такса за привремен престој	-
12.	Комунална такса за истакнување на фирми и реклами	-
13.	Комунална такса за користење на плоштади	-
14.	Други комунални такси	-
15.	Данок на имот	-
16.	Надомест за концесии	2.000.000,00

вкупно приходи: 19.705.000,00

5. ПРЕСМЕТУВАЊЕ НА ТРОШОЦИТЕ ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ

Во 2012 година со оваа програма ќе бидат опфатени повеќе локалитети во градот и тоа:

- локалитети на кои ќе се регулираат обврските од претходните години
- локалитети на кои се отпочнало со градба во 2011 година
- локалитети на кои ќе се вршат припремни работи за објекти кои ќе се градат во наредните години

Уредувањето на градежното земјиште ќе се врши во зависност од динамиката на приливот на средствата, во обем и степен предвиден со оваа програма преку следните подпрограми:

J3 - Јавно осветлување

J6 - Одржување и заштита на локални патишта и улици

J8 - Други комунални услуги

J4 - Чистење на диви депонии, речни корита и канали

JA - Изградба на јавно осветлување

JD - Изградба и реконструкција на локални патишта и улици

JG - Изградба, реконструкција и доизградба на системи за водоснабдување

JI - Изградба на системи за одведување и пречистување на отпадни води

JF - Сообраќајна сигнализација

J7 - Парковски зеленило

JN - Урбана опрема

LA - Детски игралиштата

Ф1 - Урбанистичко планирање

ГА - Изработка на комерцијални објекти

J3 - ЈАВНО ОСВЕТЛУВАЊЕ

1.	Материјали за улично осветлување, одржување, работна рака и изградба	600.000,00
вкупно:		600.000,00

J6 Одржување и заштита на локални патишта и улици

1.	Одржување на локални патишта и улици	100.000,00
2.	Одржување на дуги градби	90.000,00
3.	Анализа на состојбата на улична и патна инфраструктура	10.000,00
вкупно:		200.000,00

J8 - Други комунални услуги -----300.000,00

J4 - Чистење на диви депонии, речни корита и канали—405.000,00

JA - Изградба на јавно осветление-----1.000.000,00

JD - ИЗГРАДБА И РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ЛОКАЛНИ ПАТИШТА И УЛИЦИ

1.	Асфалтирање на патишта и улици во Општина Демир Хисар	500.000,00
2.	Тампонирање на патишта и улици :	500.000,00
3.	Реконструкција и рехабилитација на локални патишта, согласно Одлуката за приоритетна градба донесена на Совет на Општина Демир Хисар	5.700.000,00 (од буџет на општ.) останато од Средства од Светска банка
4.	Изградба на тротоари, плоштади и други пешачки површини	300.000,00
5.	Мостови –санација и изградба	600.000,00
6.	Изработка на техн.документација	400.000,00
вкупно:		8.000.000,00

JG - ИЗГРАДБА, РЕКОНСТРУКЦИЈА И ДОИЗГРАДБА НА СИСТЕМИ ЗА ВОДОСНАБДУВАЊЕ

1.	Изработка на техничка документација за водоснабдување:	150.000,00
2.	Доизградба на водоводни линии:	500.000,00 и дел од ЕИБ
3.	Реконструкција на водоводни системи:	300.000,00 и дел од ЕИБ
вкупно:		950.000,00

JI - ИЗГРАДБА НА СИСТЕМИ ЗА ОДВЛУВАЊЕ И ПРЕЧИСТУВАЊЕ НА ОТПАДНИ ВОДИ

1.	Изградба на други објекти:/канализации, речни корита и канали/ - канализации- според листа на одобрени проекти од Советот на општ. и средства од ЕИБ(канал за наводнување во с.прибилицы и фекална канализација во с.Слоештица) -речни корита и канали	1.650.000,00 4.000.000,00
вкупно:		5.650.000,00

ЈФ - Сообраќајна сигнализација-----
-----**300.000,00**

Ј7 - Парковско зеленило-----
-----**0.00**

ЈН - Урбана опрема-----
-----**600.000,00**

ЛА - СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА

1.	Изработка на техничка документација:	100.000,00
2.	Изградба на детски и спортски игралишта:	1.400.000,00
вкупно:		1.500.000,00

F1 - URBANISTI~KO PLANIRAWE

1.	Изработка на урбанистичка документација	100.000,00
2.	Стручна ревизија на урб., документација	100.000,00
вкупно:		200.000,00

ГА - Изградба на комерцијални објекти-----**0,00**

РЕКАПИТУЛАРЕН ПРЕГЛЕД НА РАСХОДИТЕ ПО ПРОГРАМИ

1.	Ј3 - Јавно осветлување	600,000,00
2.	Ј6 - Одржување и заштита на локални патишта, улици и регулирање на режим на сообраќај	200.000,00
3.	Ј8 - Други комунални услуги	300.00,00/
4.	Ј4 - Чистење на дивидепонии, речни корита и канали	405,000,00/
5.	ЈА - Изградба на јавно осветление	1.000.000,00/
6.	ЈД - Изградба и реконструкција на локални патишта и улици	8.000.000,00

7.	ЈГ - Изградба, реконструкција и доизградба на системи за водоснабдување	950.000,00
8.	ЈИ - Изградба на системи за одведување и пречистување на отпадни води	5.650.000,00
9.	ЈФ - Сообраќајна сигнализација	300.000,00/
10.	Ј7 - Парковско зеленило	/
11.	ЈН - Урбана опрема	600.000,00/
12.	ЛА - Спорт и рекреација	1.500.000,00
13.	Ф1 - Урбанистичко планирање	200.000,00
14.	ГА-Изградба на комерцијални објекти	/
15.	ЕА - Капитални расходи на општината	/
вкупно:		19,705,000,00

РЕКАПИТУЛАЦИЈА

Вкупно приходи	19,705,000,00
Вкупно расходи	19,705,000,00

Во финансирањето на реализацијата на задачите наведени во глава 5. ќе учествуваат и субјектите (ЈКП "Комуналец") што стопанисуваат со објектите од инфраструктурата, покарај учеството во делот за реконструкција на објектите од комунална инфраструктура, инвестиционо одржување на истите, и во идна изградба на инфраструктурни објекти и мрежи, каде наплатениот надоместок за уредување на градежно земјиште не е доволен за локалитетите каде не е изградена инфраструктурната мрежа. При тоа субјектите кои стопанисуваат со објектите од инфраструктурата добиваат нови корисници на нивните услуги.

6. ВИСИНА НА НАДОМЕСТОКОТ ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ И НЕГОВА РАСПРЕДЕЛБА

Појдовна големина за пресметување на надоместокот за уредување на градежното земјиште се утврдува со Програма за уредување на градежно земјиште.

Пресметувањето на надоместокот за уредување на градежно земјиште ќе се врши по 1м² нето корисна површина според важечките нормативи согласно член 4 од Правилникот за степенот на уреденост на градежното земјиште со објекти на комуналната инфраструктура и начинот на утврдување на висината на трошоците за уредување во зависност од степенот на уреденост („Сл.весник на РМ., бр.38/2011).

НЕ СЕ ПЛАЌА НАДОМЕСТ за уредување на градежно земјиште за објекти кои претрпеле штети од елементарни непогоди (пожари, поплави, снегови, земјотреси и сл.) до висина на нето површината на

оштетениот објект, објекти на Месна самоуправа, објекти на Локална

самоуправа, објекти кои ќе се градат од средства за уредување на градежното земјиште и објекти ослободени со одлука на Советот на Општината Демир Хисар.

Јавните претпријатија кои вршат комунални дејности на подрачјето на Општина Демир Хисар, плаќаат за уредување на градежното земјиште во висина од 30% од вредноста на објектите од комуналната инфраструктура што се градат, а се од нивна надлежност.

Плаќањето од 30% се користи за уредување на градежно земјиште, а се уплаќа на сметка на Буџет на општина.

По иницијатива на жителите на градот и населените места, а во услови кога истите се заинтересирани со месен самопридонес да учествуваат во уредувањето на градежното земјиште, населението ќе учествува со 50% од вредноста на комуналните објекти и инсталации.

Меѓусебните права и обврски за уредувањето на градежното земјиште врз основа на документ за сопственост, локациски услови и главен проект заверен од Општина Демир Хисар, се уредуваат со Договор склучен помеѓу градителот и Градоначалникот на општината.

Договорот за уредување на градежното земјиште го потпишува Градоначалникот на Општината.

Ако инвеститорот не сака да склучи Договор, а користи макар и делумно уредено земјиште, плаќањето на надоместокот за уредување на градежното земјиште се врши по сила на Закон и оваа програма, по судски пат, а надлежен е Основниот суд во Битола.

До колку при изградбата градителите отстапуваат од техничката документација во рамките на површината за градба и се здобиле со нова станбена или деловна површина, должни се да платат соодветна разлика.

Истата се уредува со Анекс договор за уредување на градежно земјиште за ново изградената површина според утврдениот надоместок во моментот на плаќањето, а по претходно добиена уредна техничка документација од страна на надлежниот орган.

Согласно чл. 20 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти се плаќа надомест за утврдување на правен статус на бесправно изграден објект.

До колку вкупниот просечен надоместок за конкретната локација не ги покрива трошоците за уредување на истата, надоместокот ќе се плаќа по стварно направените трошоци, по посебен трошковник, за уредувањето на локацијата и на соодветниот дел од пошироката локација што ќе се регулира со анекс кон договорот за уредување на градежното земјиште.

Без добиена потврда од надлежниот субјект дека се целосно измирени обврските за надоместок за

уредување на градежното земјиште, градителот не може да добие дозвола за употреба на објектот и приклучоци на комуналната инфраструктура.

Во случај кога градежното земјиште не е уредено со објекти на комунална инфраструктура инвеститорот не плаќа надоместок за уредување, а може да го уреди градежното земјиште на свој трошок, со комунална и сообраќајна инфраструктура и партерно уредување.(Согласно чл. 86 став 1 од Законот за градежно земјиште)

6.1. ВИСИНА НА НАДОМЕСТОКОТ ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ

Надоместокот за уредување на градежното земјиште се пресметува според посебни пресметки за секој објект што ќе се гради, а врз основа на вистинските трошоци за уредување на градежното земјиште, односно според единица површина на објектот во зависност од намената и зоната во која што објектот ќе се гради.

Границите на зоните за наплата на надоместокот на градежното земјиште утврдени се со посебна Одлука за уредување на градежно земјиште на подрачјето на Општина Демир Хисар.

Надомест според зони:

1.	Станбени објекти - семејни куќи и станбени структури - I зона - II зона - III зона /села: - IV зона /села:	15 €/ m^2 10 €/ m^2 3 €/ m^2 1 €/ m^2
2.	Административно - деловни објекти - I зона - II зона - III зона /села: - IV зона /села:	18 €/ m^2 12 €/ m^2 6 €/ m^2 2 €/ m^2
3.	Индустриски објекти, производни погони - I зона - II зона - III зона /села: - IV зона /села:	20 €/ m^2 13 €/ m^2 7 €/ m^2 2 €/ m^2
4.	Објекти од јавен карактер - I зона - II зона - III зона /села: - IV зона /села:	10 €/ m^2 7 €/ m^2 3 €/ m^2 1 €/ m^2

Коефициенти за пресметување:

<p>1. За станбени објекти</p> <ul style="list-style-type: none"> - Станбени простории -----1,0 - Станб. простории со Н(висина) до 2,5 м¹ (подпокривен простор)---0,2 - Логија затворена од три страни---0,4 - подлоѓија затворена од две страни---0,3 - балкони, тераси-----0,2 - заеднички проодни тераси, пасажи---0,2 - Помошни простории, остава за гориво, котлара, визба-----0,3 - трафостаница од 35Кв во објектот и надвор од објектот-----0,3 - скалишен простор и заеднички комуникации---0,3 - стражарници, управител, простории за домар---0,5 - паркиралишта и гаражи-----0,1 <p>2. За деловни, јавни и производни објекти</p> <ul style="list-style-type: none"> - простории---1,0 - магацини---0,5 - помошни простории, остава за гориво, котлара--0,3 - трафостаница до 35Кв во објект и надвор од објект--0,4 - скалишен простор и заеднички комуникации---0,5 - паркиралишта и гаражи--0,1 - лоѓија затворена од од три страни---0,5 - подлоѓија затворена од две страни--0,3 - балкони, тераси---0,4 - отворен наткриен простор---0,3 <p>3. За други објекти</p> <ul style="list-style-type: none"> - катни гаражи---0,05 - спортски покриени објекти---0,5 	
---	--

<ul style="list-style-type: none"> - гасни станици и базни станици за 50% од површината на локацијата--1,0 - отворени пазаришта за 30% од површината на локацијата---1,0 базени---0,2 трафостаници над 35Кв ---1,0 <p>4. За објектите од група на класи на намени Г- производство, дистрибуција и сервиси:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Г1 тешка и загадувачка индустрија, 0,05 - Г2 лесна и загадувачка индустрија, 0,05 - Г3 сервиси, 0,05 - Г4 стоваришта, 0,05 <p>5. За бензиска пумпна станица и нејзини придружни содржини(продавници, кафетерии и ресторани, автосервиси, автосалони, помошни простории):</p> <ul style="list-style-type: none"> - продажни простории на бензиските пумпни станици, 1,0 - услужни простории на бензиските пумпни станици, 1,0 <p>6. За објектите од група на класи на намени Б5- угостителски и туристички комплекси, хотелски комплекси и одморалишта и за објектите од група на класи на намени А4 хотел, мотел, планинарски дом и ловен дом:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сите простории, 0,05. 	
--	--

Износите ќе се плаќаат во денарска противвредност на денот на наплатата по средниот курс на НБ на РМ.

Плаќањето може да се врши на рати со што одобруението за градба ќе се добие после целосно исплатен надоместок за уредување на градежно земјиште. Градителот може да отпочне

со градба по добивање на одобрението за градење.

6.2. РАСПОРЕД НА НАДОМЕСТОКОТ ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ

Во зависност од опременоста и опремувањето на градежното земјиште процентуалното учество на инфраструктурните објекти и инсталации во уредувањето на градежното земјиште ориентационо изнесува:

- Објекти и инсталации од заедничко користење 30%, кој е обавезен за пресметување и наплата без обзир на степенот на уредување на предметната парцела; и
- Објекти и инсталации од индивидуално користење 70%, од кои за:

- фекална канализација 23%
- атмосферска канализација 30%
- водовод 6%
- ниско напонска мрежа (без трафостаница) 5%
- коловоз асфалтен 27%
- тророари 9%

Конкретното распоредување на надоместокот за уредување ќе се определува посебно (имајќи ја во предвид горната табела) за секоја локација или комплекс на објекти, а посебно во зависност од тоа какви комунални објекти се изградени или таквите се градат.

Овој распоред или надоместок за уредување на градежното земјиште се однесува за надоместокот што е платен од претходни години.

Сопственикот на градежното земјиште мора да обезбеди согласност за приклучување на објектот на соодветната секундарна мрежа за индивидуална потрошувачка од соодветно комунално претпријатие.

До колку не добие писмена согласност од комуналното претпријатие Општината ќе склучи Договор за регулирање на надоместокот за уредување на градежното земјиште, само за оние секундарни мрежи од индивидуална потрошувачка за кои има писмена согласност.

6.3 НАДОМЕСТОК ЗА ПРЕТХОДНИ РАБОТИ ВО УРЕДУВАЊЕТО

Инвеститорите на комуналните објекти и инсталации: улици, канализации, водоводи, електромрежа, ТТ мрежа и други видови објекти и инсталации на кои не се засметува надоместок за уредување на градежно земјиште ќе плаќаат надоместок за претходни работи во висина на вредноста на градежните работи и тоа за вредност:

- до 100.000ден1%
- од 100.000ден до 500.000ден0.6% **но не помалку од 1.000ден.**
- од 500.000ден до 1.000.000ден0.5% но не помалку од 3.000ден
- од 1.000.000ден до 5.000.000ден 0.3% но не помалку од 5.000ден
- над 5.000.000ден 0.2%

Градителите на градежни работи и градежно занатски работи на објектите, тековно и инвестиционо одржување, поправки, адаптации, работи за кои не се засметува надоместок за уредување на градежно земјиште ќе плаќаат надоместок за претходни работи во висина од 1% од вредноста на градежните и градежнозанатските работи, но не помалку од 1.000ден.

Од обврска за плаќање на надоместокот за претходни работи во комуналното уредување ослободени се градителите на објекти кои се градат со средства на солидарност, спопридонеси и објекти кои се градат од средствата за уредување на градежното земјиште.

Уплаќањето се врши пред издавањето на одобрение за градење.

6.4. НАДОМЕСТОК ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ ВО НАСЕЛЕНИ МЕСТА

Градителите на станбени објекти, јавни, деловни, стопански и индустриски објекти, помошни простории, гаражи и сл. кои се градат во урбаното подрачје на населените места во Општина Демир Хисар, освен градот Демир Хисар, ќе плаќаат надоместок за подготвителни работи во уредувањето на градежното земјиште во зависност од класификацијата на населените места по зони.

Овие градители сами си го уредуваат градежното земјиште на потесната локација /парцелата/ и си обезбедуваат приклучок на комуналните инсталации.

6.5. Надоместок за објекти надвор од подрачјето

утврдено со урбанистички план (ГУП, ДУП, УПС)

Градителите на јавни, деловни, стопански и индустриски објекти, помошни простории, гаражи, полски куќи и сл. кои се градат на територијата на Општина Демир Хисар, надвор од урбаното подрачје на населените места, а согласно Урбанистички план за вон населено место (УПВНС) или Локална урбанистичка планска документација (ЛУПД), подлежат на плаќање надоместок за уредување на земјиштето во висина од средствата за подготвителни работи за уредување на земјиштето, како и опремување на земјиштето со објекти и инсталации од заедничко користење, односно уредување на просторот.

Овој надоместок се определува во зависност од класификацијата на населените места /атари/ по зони.

Овие градители сами си го уредуваат градежното земјиште на потесната локација /парцелата/ и си обезбедуваат проклучок на комуналните инсталации.

До колку не постојат претходно изградени работи градителите се ослободуваат од плаќање на надомест за комунално уредување на земјиштето.

6.6 ОПШТИ УСЛОВИ ВО УРЕДУВАЊЕТО

Надомест за уредување на градежно земјиште се пресметува врз основа на нова корисна површина што ќе се гради, која е збир на нето површините на подовите на сите простории во објектот, согласно заверена проектна документација, помножени со коефициентите дадени во табела 1.

Во корисна површина не се пресметува површината на сидови и други конструктивни елементи, инсталациони канали, окна на лифтови, скали, ниши на врати и отворени паркиралишта.

Ако заради изградба е потребно градителот да отстрани порано изградена градба или нејзини делови, а се наоѓаат во рамките на површината за градба, должен е тоа да го стори по конечност на одобрението за градење.

Ако градбата која треба да се отстрани се наоѓа надвор од површината за градба, а во рамките на градежната парцела, градителот е должен да ја отстрани најдоцна до издавањето на одобрението за употреба.

Ако новиот објект не зафаќа површина од стариот објект кој се наоѓа во состав на истата градежна парцела, а стариот објект е предвиден за порушување, пресметката на надоместокот за уредување на градежното земјиште за новиот објект се пресметува 100%, а враќањето на дел од надоместокот за уредување на градежното земјиште по овој основ се врши после порушување на стариот објект во рок од 3 години согласно Законот.

Просториите со нето висина до 2.5 м (член 4, став 1 точка 1 алинеја 2 од Правилникот) се однесуваат само на простории во поткровје, а за површината на просторот во поткровје каде висината е 2.5м и поголема се пресметува со коефициент 1.0.

Во подпокривот може да се искористи само една спратна височина.

На градителите кои платиле трошоци за комунално уредување на градежна парцела не им се засметува надоместок за уредување на градежно земјиште ако отстапиле од издадената урбанистичка согласност, за кое отстапување може да им се издаде дополнителна техничка документација, а истото не е поголемо од 10%.

Градителите на објектите до колку бараат да добијат ново решение за локациски услови, со кое ќе се здобијат со нов станбен или деловен простор, плаќаат надоместок за уредување на градежно земјиште согласно програмата.

Наплатата на надоместокот за уредување на градежното земјиште се врши одеднаш по пресметка и договор за уредување на градежното земјиште.

7. Начин на распределба на средствата за финансирање за изградба и одржување на инфраструктурата

За висината на надоместокот на градежното земјиште се склучува Договор за надоместок на уредување на градежно земјиште, во писмена форма директно помеѓу сопственикот (корисникот) на

земјиштето од една страна и градоначалникот на општината од друга страна, врз основа на заверена техничка документација и доставени согласности.

8. Средства наменети за изработка на урбанистички планови и средства за изработка на техничка документација за изградба на инфраструктурни објекти

Општината **целосно** ја финансира изработката на техничката документација за градење на инфраструктурни објекти предвидени со оваа Програма.

За изработка на техничка документација за изградба на објекти од општоградски карактер, покрај сопствените средства ќе се бараат и донации од домашни и странски донатори.

Финансирањето на изработката на урбанистичките планови ќе се врши од буџетот на општината и од правни и физички лица согласно оваа Програма.

9. ДИНАМИКА НА ИЗВРШУВАЊЕ НА ПРОГРАМАТА

Динамиката на извршување на Програмата ќе биде во согласност со :

- приливот на средства од надоместокот за уредување на градежното земјиште и другите средства;
- навремено изготвување на урбанистичка и техничка документација
- навремено спроведување на јавните набавки
- опремувањето на земјиштето ќе отпочне од добивањето на одобрение за градење за објекти од комунална инфраструктура и воведувањето на земјиштето во владение.

10. ПРЕОДНИ И ЗАВРШНИ ОДРЕДБИ

1. За спроведувањето на оваа програма е надлежен Градоначалникот на Општина Демир Хисар.

2. Програмата влегува во сила 8-от ден од денот на објавување во Службен гласник на Општина Демир Хисар.

Број 07-951/2
29.12. 2011 година
Демир Хисар

Совет на Општина Демир Хисар
Претседател,
Љупчо Ангелевски с.р.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа /,, Службен весник на РМ,, бр. 5/02/, а во врска со член 72 од Статутот на Општина Демир Хисар /,,Службен гласник на Општина Демир Хисар,, бр. 3/02; 4/05 и 7/09 година/, донесувам

ЗАКЛУЧОК

За објавување на Програмата за изградба и реконструкција на локални патишта и улици на подрачјето на општина Демир Хисар за 2012 година

1.Ја објавувам Програмата за изградба и реконструкција на локални патишта и улици на подрачјето на Општина Демир Хисар за 2012 година донесена на седницата на Советот на Општина Демир Хисар одржана на 28.12.2011 година.

2.Заклучокот влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во Службен гласник на Општина Демир Хисар.

Бр.08-952/2
29.12.2011 година
Демир Хисар

Општина Демир Хисар
Градоначалник
Тони Ангелевски с.р.

354.Врз основа на член 22 став 1 точка 4 од Законот за Локална самоуправа („Службен весник на РМ,, бр. 5/02), член 43 став 1 точка 21 од Статутот на општина Демир Хисар („Службен гласник на општина Демир Хисар,, бр. 3/02), Советот на општина Демир Хисар на седницата која се одржа на ден 28.12.20111 година, донесе

ПРОГРАМА / ЈД/

за изградба и реконструкција на локални патишта и улици на Општина Демир Хисар за 2012 година

ЈД - ИЗГРАДБА И РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ЛОКАЛНИ ПАТИШТА И УЛИЦИ

1.	Асфалтирање на патишта и улици во Општина Демир Хисар	500.000,00
2.	Тампонирање на патишта и улици :	500.000,00
3.	Реконструкција и рехабилитација на локални патишта, согласно Одлуката за приоритетна градба донесена на Совет на Општина Демир Хисар	5.700.000,00 (од буџет на општ.) останато од Средства од Светска банка
4.	Изградба на тротоари, плоштади и други пешачки површини	300.000,00
5.	Мостови –санација и изградба	600.000,00
6.	Изработка на техн.документација	400.000,00
	вкупно:	8.000.000,00

Предвидените средства ќе се реализираат согласно приливот на средства во буџетот и можат да се користат и за делови од предвидените објекти како и за учество при обезбедување на донаторски средства.

Број 07-951/3
29.12. 2011 година
Демир Хисар

Совет на Општина Демир Хисар
Претседател,
Љупчо Ангелевски с.р.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа /,, Службен весник на РМ,, бр. 5/02/, а во врска со член 72 од Статутот на Општина Демир Хисар /,,Службен гласник на Општина Демир Хисар,, бр. 3/02; 4/05 и 7/09 година/, донесувам

ЗАКЛУЧОК

За објавување на Програмата за вршење на работата на одржување на јавна чистота во градот Демир Хисар за 2012 година

1.Ја објавувам Програмата за вршење на работата на одржување на јавна чистота во градот Демир Хисар за 2012 година донесена на седницата на Советот на Општина Демир Хисар одржана на 28.12.2011 година.

2.Заклучокот влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во Службен гласник на Општина Демир Хисар.

Бр.08-952/3
29.12.2011 година
Демир Хисар

Општина Демир Хисар
Градоначалник
Тони Ангелевски с.р.

355.Врз основа на член 12 од Законот за јавна чистота /"Службен весник на РМ" бр. 111/08/, а согласно член 43 точка 24 од Статутот на Општина Демир Хисар /"Службен гласник на Општина Демир Хисар" бр. 3/02;/ 4/05 и 7/09 , Советот на Општина Демир Хисар на седницата одржана на 28.12.2011 година донесе

ГОДИШНА ПРОГРАМА

ЗА ВРШЕЊЕ НА РАБОТИТЕ НА ОДРЖУВАЊЕ НА ЈАВНАТА ЧИСТОТА ВО ГРАДОТ ДЕМИР ХИСАР

во 2012 година

ВОВЕД

Одржувањето на јавната чистота, собирањето на сметот и чистењето на снегот во зимски услови се дејности од јавен интерес од локално значење.

Одржувањето на јавната чистота е континуиран процес кој обезбедува трајно и квалитетно чистење на јавните површини, на отворените простори на јавните објекти и на дворните површини на колективните и индивидуалните објекти за домување, заради обезбедување на здрава и чиста животна средина.

Јавни површини и отворени простори на јавни објекти на кои ќе се врши одржување на јавната чистота се: улиците, тротоари, велосипедски патеки, плоштади, кејови, подвозници, надвозници, мостови, паркиралишта, скалила кои ги поврзуваат површините на јавен сообраќај, градски паркови, парк-шуми, улични тревници, видиковци, гранични премини, железнички, автобуски, бензински и такси станици и други објекти на комуналната инфраструктура, јавни телефонски говорници, зоолошки градини, градски гробишта, сајмишта, пазари, магацини и складишта, спортивно рекреативни објекти, јавни капалишта и отворени простори околу други јавни објекти.

Одржувањето на јавната чистота и чистењето на снегот и маразот во зимски услови на јавните површини го врши Јавното комунално претпријатие "Комуналец", Демир Хисар, основано од општината.

Цената на услугите кои ги дава ЈКП "Комуналец" се одредува со посебен акт, утврден од Советот на општината.

Согласно член 24 од Законот за јавна чистота Советот на општината ја утврдува висината на надоместокот за одржување на јавната чистота во зависност од изграденоста, уреденоста на јавните површини и потребата-обемот за одржувањето на јавните површини и нивното подрачје.

Исто така Советот на општината ја утврдува мерната единица по која би се наплаќал овој надоместок.

Наплатата на надоместокот за одржување на јавната чистота ќе се врши преку доставување на сметката за собирање и транспортирање на комуналниот отпад и на другите видови неопасен отпад, кој се прикажува одвоено на сметката.

Корисниците, односно сопствениците на отворените простори на јавните објекти и на дворните површини на колективните и индивидуалните објекти за домување се должни истите уредно да ги одржуваат на начин со кој не се нагрдува и деградира просторот во урбаните средини и редовно да го отстрануваат сметот од истите.

Собирање на смет е отстранување на создадениот смет од одржувањето на јавни површини и објектите и сместување во садови за смет.

Смет е збир од отпадоци што се собираат при одржување на јавната чистота.

Потеклото и видот на сметот на јавните површини зависи од:

- густина на населеноста
- градски сообраќај
- станбениот простор
- начинот на исхрана
- културата и другите навики на градските жители.

Сметот од јавните површини е од различно потекло и се состои воглавно од:

1. Нормален секојдневен смет-отпадоци во кои се вбројуваат:

- отпадоци кои се создаваат во просториите каде се живее или работи;
- отпадоци од храна, амбалажа, употребена хартија, разни метални, стаклени и пластични садови, стари алишта и слично;
- обичен уличен смет: кутии од цигари, кибрити, опушоци, мастици, амбалажи, хартија и слично;
- отпадоци кои се јавуваат при транспорт со возила (кај збирање на куќен смет, разнесување на градежен материјал, земјоделско гудре, сено, отпад, намирници и друго при утовар и растовар на разни врсти стока);
- при интензивни врнежи на дожд се врши преносно загадување на јавните сообраќајни површини од разни наноси (песок, земја, лисја и др.)

2. Сезонски смет- кој се појавува на јавните површини обично само еднаш годишно. Тоа е последица на климатските промени и претставува извесна опасност за сигурноста на сообраќајот и здравјето на луѓето. Сезонски смет има две врсти и тоа:

- лисјата од дрвата кои паѓаат на јавните и сообраќајни површини покрај дрворедите и парковите. Оваа појава ја има на есен и претставува опасност за безбедноста на сообраќајот и движење на луѓето. Исто така од лисјата може да дојде до затнување на сливниците, односно градската канализација;
- песок и ситен камен (кој служи во зимскиот период за посипување на јавните сообраќајни површини заради намалување на лизгањето на возилата).

А. ЧИСТЕЊЕ НА ЈАВНИТЕ СООБРАЌАЈНИ ПОВРШНИ

Ако се земат во предвид годишните времиња постојат две сезони за чистење на јавните и сообраќајни површини:

-Зимско чистење на улици: кое осигурува несметан сообраќај на возила и пешаци, кај снежни врнежи и голомразици со чистење и отклонување на снегот и посипување на улиците со сол и песок.

-Летно чистење на улиците се обавува на два начина:

- суво чистење на јавните и сообраќајни површини

- водено чистење на јавните и сообраќајни површини

За утврдување на потребен број на работници за чистење на јавните и сообраќајни површини се користени Прирачници за нормирање и утврдување на обемот на работите и работните задачи за чистење на јавните сообраќајни површини.

1. СУВО ЧИСТЕЊЕ НА ЈАВНИТЕ И СООБРАЌАЈНИ ПОВРШНИ

Ова чистење ја исклучува употребата на вода и може да се применува за чистење на сите јавни и сообраќајни површини.

Работникот кој обавува чистење на јавните површини снабден е со количка, лопата и метла. Чистењето го обавува така што сметот го собира на купчиња а потоа со лопата и со метла го утоварува во количка, која откако ќе се наполни ја носи во реонска депонија или контејнер од каде се изнесува со возило.

Чистењето на јавните сообраќајни површини во градот ќе се врши во следните предлог зони:

Прва зона- 2 (два) пати месечно, односно секоја втора недела и

Втора зона-1 (еднаш) месечно

Прва зона-чистење 2 пати месечно

ред.бр.	улица	м ¹	м ² - коловоз+тротоар
1.	"Битолска"	1.770,00	15.930,00
2.	"Маршал Тито"	990,00	7.920,00
3.	"1-ви Мај"	840,00	6.720,00
Вкупно:		3.600,00м ¹	

30.570,00м²

Потребниот број на работници за чистење на јавните сообраќајни површини во прва зона ќе се утврди со помош на Т-21 и спрема неа се утврдува времето за чистење за 1м² ефективна површина и работниот учинок од м²/час. При пресметките е пресметан степенот на загаденост кој изнесува 2(втор) степен односно 50см³/м².

30.570,00 м²х0.36 ден/м²= 11.005,00 ден. за едно чистење

2х 11.005 ден.= 22.010,00 ден. за две чистења месечно

12 месеци х 22.010 ден. = 264.125,00 денари/годишно

Втора зона-чистење еднаш месечно

ред. бр.	улица	м ¹	м ² -асфалт
1.	"Партизанска"	1.600,00	12.800,00
2.	"29-ти Ноември"	320,00	2.560,00
3.	"Вељко Влаховиќ"	420,00	3.360,00

4.	"Гоце Делчев"	1.300,00	10.400,00
5.	"Горѓи Сугарев"	180,00	1.440,00
6.	"Илинденска"	200,00	1.600,00
7.	"Стојан Лазаревски"	160,00	1.280,00
8.	"Јордан Пиперката"	230,00	1.840,00
9.	"Железник"	160,00	1.280,00
10.	"2-ри Септември"	160,00	1.280,00
11.	"4-ти Јули"	260,00	2.080,00
12.	"11-ти Октомври"	250,00	2.000,00
13.	"Охридска"	160,00	1.280,00
14.	"Левко Џамбазовски"	110,00	880,00
15.	"Дехитекс"	460,00	3.680,00
16.	"Мургашево"	220,00	1.760,00
17.	"Веле Марков"	220,00	1.760,00
18.	"Даме Груев"	150,00	1.200,00
Вкупно:		6.560,00м ¹	52.480,00м ²

52.480,00 м²х 0.36 ден/м²= 18.893,00 ден. за едно чистење месечно

12 месеци х 18.893,00 ден. = 226.716,00 денари/годишно

ЗБИРНА СУМА ЗА ДВЕТЕ ЗОНИ

Прва зона..... **264.125,00 ден**

Втора зона..... **226.716,00 ден**

Вкупно: 490.841,00 ден/годишно

Б. МИЕЊЕ НА УЛИЦИ

Ја вклучува употребата на вода и е најквалитетно и треба да биде основен начин за летното чистење на јавните сообраќајни површини. Бидејќи ЈКП "Комуналец" не поседува потребно возило-автоцистерна за вршење на оваа услуга миење на јавните сообраќајни површини и доколку Советот на Општината смета да оваа услуга ја врши ЈКП "Комуналец" треба заедно со претпријатието да обезбеди средства за набавка на потребно возило-автоцистерна.

В. ЧИСТЕЊЕ НА СНЕГОТ

Чистењето ќе се врши по потреба со камион "ФАП 14-14" со снежен нож со тракторот кој има монтирано снежен нож и со Катерпилар.

За чистење во градот Демир Хисар ги има следниве асфалтирани улици:

Асфалтирани улици:

1."Маршал Тито"со должина	=990 м ¹
2."1-ви Мај"	=840 м ¹
3."Велько Влаховиќ"	=420 м ¹
4."29-ти Ноември"	=320 м ¹
5."Партизанска"	=1.600 м ¹
6."Илинденска"	=200 м ¹
7."Ѓорѓи Сугарев"	=180 м ¹
8."Гоце делчев"	=1.300 м ¹
9."Стојан Лазаревски"	=160 м ¹
10."Железник"	=160 м ¹
11."2-ри Септември"	=160 м ¹
12."Охридска"	=160 м ¹
13."Левко Џамбаз"	=110 м ¹
14."Дехитекс"	=460 м ¹
15."Мургашево"	=220 м ¹
16."4-ти Јули"	=260 м ¹
17."11-ти Октомври"	=250 м ¹
18."Битолска"	=1.770 м ¹
19."Јордан Пиперката"	=230 м ¹
20."Веле Марков"	=220 м ¹
21."Даме Груев"	=150 м ¹
<hr/>	
Вкупно:	10.160 м ¹

Предлог цена за чистење на снег на асфалтираните улици во Демир Хисар со ФАП 14-14 или трактор со снежен плуг изнесува од 1км= 1.200,00 ден., и рачно чистење по тротоарите на м² површина= 6,80 денари/ м².

Бидејќи чистењето на снег по коловозот на улиците е опфатено со Програмата за зимско одржување на патишта и улици, во оваа Програма ќе се опфати само чистење на снег на тротоари по улиците "Битолска" со должина од 1.770,00 метри, "Маршал Тито" во должина од 150,00 метри, како и чистење на снег на јавни површини.

Вкупно тротоари: 1.920,00 м² x 6,80 ден x 5 пати = 65.280,00 денари/годишно

Во зимски услови при снежни врнежи давателот на услугата е должен да го исчисти снегот од јавните површини најдоцна во рок од 6 часа од почетокот на снежните врнежи.

Г.ОДРЖУВАЊЕ НА ХИГИЕНА НА ПЛАНИНСКИТЕ РЕГУЛАЦИОНИ ОДВОДНИ ОТВОРЕНИ КАНАЛИ

Во градот Демир Хисар има два планински регулациони одводни отворени канали и тоа на улица "1-ви Мај" и на улицата што ја поврзува "Битолска" со "Партизанска" пред Општината Демир Хисар и АД"Дехитекс". Дополнително по барање на граѓани ќе се врши чистење и на канал за атмосферски води што се собираат од улица "Партизанска" започнувајќи од

решетката пред куќа бр.19, па надолу во должина од 30 метри. **Вкупната должина изнесува 850м.** За одржување на хигиената за двата планински регулациони одводни отворени канали во Демир Хисар потребни се двајца работници и чистењето да биде еднаш месечно.

1. 2 работника x 110,00 денари x8 часа x 12 месеци = 21.120,00 ден.

2. Изнесување на наносен материјал и шут од одводните канали
годишно 2 паушал 6.000,00 денари = 12.000,00 ден.

Вкупно: = 33.120,00 ден/годишно

Д. СОБИРАЊЕ И ОДНЕСУВАЊЕ НА УГИНАТИ ЖИВОТНИ ДО ОДРЕДЕНИ ДЕПОНИИ (ЈАМИ)

По барање на Општината за превоз со возило од час:
по 2.200,00 ден.

Поединечно собирање на угинати кучиња и други животни:

по 800,00 ден/парче

Претпоставено потребни средства

.....25.000,00 ден/годишно

Ѓ. ПОСТАВУВАЊЕ И СМЕТНУВАЊЕ НА ЗНАМИЊА ЗА ДРЖАВНИ ПРАЗНИЦИ

За поставување и сметнување на знамиња се користи возило, кое покрај возачот го опслужуваат уште двајца работници или за едно поставување се потребни 3 часа.

2 работници x 110 ден x 3 часа x 9 повторувања = 5.940,00 ден

1 камион x 3 часа x 2.000,00 x 9 повторувања = 54.000,00 ден

1 возач x 3 часа x 140,00 ден x 9 повторувања = 3.780,00 ден

Вкупно: = 63.720,00 ден

Вкупно: = 63.720,00 ден/годишно

(Оваа ставка ќе се извршува само доколку бидат набавени нови знамиња од страна на општината)

Е. ПОСТАВУВАЊЕ НА СВЕТЛЕЧКИ УКРАСИ ВО ГРАДОТ ПРЕД НОВОГОДИШНИТЕ ПРАЗНИЦИ

За поставување на светлечки украси во градот пред новогодишните празници се користи возило, кое покрај возачот го опслужуваат уште двајца работници.

Претпоставено: 20 часа x 2.200,00 ден = 44.000,00 денари

Ж. ОДРЖУВАЊЕ НА ЈАВНО ЗЕЛЕНИЛО

Јавното зеленило во градот е распределено на две целини и тоа:

-градски парк со површина од 5.010 м²

-зеленило по улици и тротоари од 1.190 м¹

Зеленилото по улици е распоредено само по улицата "Битолска".

Потребни средства за одржување на градското јавно зеленило се следните:

ГРАДСКИ ПАРК

1.Полевање на тревник

4.380 м² x 1,20 x 10 повторувања =

Оваа ставка нема да се извршува поради не функционирање на системот за полевање

2.Косење на тревник

4.380 м² x 1,40 x 5 повторувања = 30.660,00 ден

3.Собирање на покосена трева

4.380 м² x 0,80 x 5 повторувања = 17.520,00 ден

4.Гриблање и чистење на листови

4.380 м² x 1,60 x 5 повторувања = 35.040,00 ден

5.Метење на патеки

340 м² x 0,50 x 10 повторувања = 1.700,00 ден

6.Режење на ружи и грмушки

30 парчиња x 32,00 x 2 повторувања = 1.920,00 ден

7.Окопување на ружи и грмушки

30 парчиња x 60,00 x 4 повторувања = 7.200,00 ден

8.Копање на цветни зони

290 м² x 14,20 x 2 повторувања = 8.236,00 ден

Вкупно = 102.276,00 ден./годишно

АЛЕА НА УЛ. "БИТОЛСКА"

1.Поливање на цветна алеа

1.190 м² x 2,80 x 5 повторувања =

Оваа ставка нема да се извршува поради не функционирање на системот за полевање

2.Окопување на ружи и грмушки

1.190 м² x 2,60 x 2 повторувања = 6.188,00 ден

3.Режење на ружи и грмушки

90 парчиња x 32,00 x 2 повторувања = 5.760,00 ден

4.Одвоз на вишок на земја на окопување

1.190 м¹ x 3.60 x 2 повторувања = 8.568,00 ден

Вкупно: = 20.516,00 ден/ годишно

Се вкупно за одржување на јавно градско зеленило 122.792,00 ден/годишно

3. ОБЕЗБЕДУВАЊЕ НА ЈАВНИ САНИТАРНИ ЈАЗЛИ

Согласно обврските на општините, предвидени во членот 12 став 2 од Законот за јавна чистота, потребно е обезбедување на локации и изградба на јавни санитарни јазли. Во Деталниот урбанистички план за градот Демир Хисар предвидена е една локација наменета за изградба на јавен санитарен јазол која се наоѓа во близина на зелениот пазар во Демир Хисар. Покрај оваа локација се смета за потребно предвидување на уште една локација за изградба на санитарен јазол кај спортско рекреативниот комплекс на игралишта.

Општина Демир Хисар согласно Програмата за 2009 година, изработи техничка документација за изградба на јавен санитарен јазол за локацијата во близина на зелениот пазар.

Потребните финансиски средства за изградба на санитарниот јазол согласно изработените предмер и пресметка во техничката документација ќе треба да се обезбедат од надлежните Министерство или фондови, поради неможноста тие да се обезбедат од буџетот на општината.

5. ПОСТАВУВАЊЕ НА СООДВЕТНИ САДОВИ ЗА ФРЛАЊЕ НА ОТПАДОЦИ НА ЈАВНИТЕ ПОВРШНИ И НА ОТВОРЕНИТЕ ПРОСТОРИ ПРЕД ЈАВНИТЕ ОБЈЕКТИ

Корисници или сопственици на јавни објекти се должни заради редовно одржување на јавната чистота во дворните површини надвор од објектите да обезбедат и постават садови за фрлање на отпадоци.

За одржување на јавната чистота на јавните површини и на отворените простори на јавните објекти во државна, односно општинска сопственост, општината има писмено барање до Министерството за животна средина за обезбедување на садови за отпадоци, кои ќе бидат соодветно поставени на места определени за таа намена.

Во соработка со ЈКП "Комуналец" ќе биде изработен графички приказ на досега поставените канти и контејнери во градот Демир Хисар, и ќе бидат предложени места за поставување на нови контејнери и канти за отпадоци.

РЕКАПИТУЛАЦИЈА

А. Чистење на јавни сообраќајни површини	490.841,00 ден
Б. Миење на улици	/
В. Чистење на снег од тротоари	65.280,00 ден
Г. Одржување на хигиена на планински регулациони канали	33.120,00 ден
Д.Собирање и однесување на угинати животни до одредени јами	25.000,00 ден
Ѓ. Постапување и сметнување на знамиња за државни празници	/
Е. Постапување на светлечки украси пред новогодишни празници	44.000,00 ден
Ж.Одржување на јавно зеленило	122.792,00 ден
З. Обезбедување на јавни санитарни јазли	/
С. Постапување на садови за отпадоци	/

Вкупно:	781.033,00 ден/год
ДДВ 18%:	140.585,94 ден
Се вкупно:	921.618,94 ден

ИЗВОРИ ЗА ФИНАНСИРАЊЕ НА ПРОГРАМАТА

Потребните средства за финансирање на работите предвидени во Програмата ќе бидат обезбедени од:

Ред.бр.	Извор за финансирање	Износ (денари) со додаден ДДВ 18%
1.	Од корисници на услуги: -домаќинства: -правни лица:	304.770,40 564.606,40
2.	Буџет на општината	
3.	Од прекршочни казни (општокорисна работа)	52.242,14
4.	Од донации (контејнери, канти за смет)	
	Вкупно:	921.618,94 денари

Број 07-951/4
29.12. 2011 година
Демир Хисар

Совет на Општина Демир Хисар
Претседател,
Љупчо Ангелевски с.р.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа /,, Службен весник на РМ,, бр. 5/02/, а во врска со член 72 од Статутот на Општина Демир Хисар /,,Службен гласник на Општина Демир Хисар,, бр. 3/02; 4/05 и 7/09 година/, донесувам

ЗАКЛУЧОК

За објавување на Програмата за активности во областа на јавната чистота на подрачјето на општина Демир Хисар за 2012 година

1.Ја објавувам Програмата за активностите во областа на јавната чистота на подрачјето на општина Демир Хисар за 2012 година донесена на седницата на Советот на Општина Демир Хисар одржана на 28.12.2011 година.

2.Заклучокот влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во Службен гласник на Општина Демир Хисар.

Бр.08-952/4
29.12.2011 година
Демир Хисар

Општина Демир Хисар
Градоначалник
Тони Ангелевски с.р.

356.Врз основа на член 22, став 1, точка 4 од Законот за локална самоуправа ("Службен весник на РМ" бр. 5/02), како и член 43, став 24, од Статутот на општина Демир Хисар ("Службен гласник на општина Демир Хисар" бр. 3/02), Советот на општина Демир Хисар на седницата која се одржа на ден 28.12.2011 година, донесе

ПРОГРАМА

за активности во областа на јавната чистота на подрачјето на општина Демир Хисар за 2012 година

I. Вовед

Програмата за активности во областа на јавната чистота на подрачјето на општина Демир Хисар за 2012 година ги дефинира обемот, динамиката, начинот на вршење на потребните активности и начинот на нивно финансирање.

I. Приоритети

Програмата за активности во областа на јавната чистота на подрачјето на општина Демир Хисар за 2012 година ќе биде насочена кон:

- Намалување на отпадот во руралните населени места во општина Демир Хисар преку негово собирање и депонирање во депонија
- Информирање на граѓаните за штетното делување на отпадот врз животната средина преку дистрибуција на памфлети за постапување со пластичната амбалажа

II. Цели

Основна цел на Програмата за активности во областа на јавната чистота на подрачјето на општина Демир Хисар за 2012 година се:

- Заштита на животната средина
- Подобрување на животниот стандард на работно ангажираните невработени лица
- Подобрување на условите за живеење на граѓаните во руралните населени места
- Подигање нивото на јавната свест за заштита на животната средина.

III. Активности

За реализирање на оваа програма, општина Демир Хисар ќе ги превземе следните активности:

во МКД

Ред. бр.	Опис на активност	Предвидени средства
A.	Намалување на отпадот	
1	Собирање на ПЕТ отпад и утовар во транспортно средство	155.000,00
2	Транспорт и депонирање на собраниот отпад ПЕТ отпад	29.500,00
3	Машинско чистење на комунален цврст отпад	30.680,00
4	Транспорт и депонирање на собраниот комунален цврст отпад	29.500,00
5	Изработка и поставување на садови за ПЕТ амбалажа	129.800,00
6		
B.	Информирање на граѓаните за штетното	

делување на отпадот врз животната средина		
1	Подготовка и дистрибуција на памфлети за постапување со ПЕТ амбалажа	1.000,00
2	Поставување на инфо табли	29.500,00
3		
4		
5		
6		
Вкупно:		404.980,00

Предвидено е активностите да се реализираат во текот на 3 (три) месеци почнувајќи од месец Април 2012 година. За реализација на активностите ќе бидат работно ангажирани 5 (пет) невработени лица.

Физичкиот обем на активностите и локалитетите ќе се определат според согледување на терен од страна на Одделението за урбанизам, заштита на животната средина и комунални дејности.

V. Финансирање

Предвидените активности во рамките на оваа Програма во вкупна вредност од 404.980,00 денари ќе бидат финансирани од средствата на Буџетот на општина Демир Хисар за 2012 година.

VI. Распоредување на буџетските средства

Активностите предвидени во оваа Програма се финансираат со посебна ставка од Буџетот на општината Демир Хисар, со напомена дека овие средства во зависност од остварување на Буџетот, во текот на годината може да се менуваат согласно со Одлука на Совет на општина Демир Хисар.

VII. Извршител на програмата

Задолжен субјект за извршување на активностите предвидени со оваа Програма е Одделението за урбанизам, заштита на животна средина и комунални дејности при општина Демир Хисар.

Одделението за урбанизам, заштита на животна средина и комунални дејности при општина Демир Хисар изготвува и доставува извештај за реализација на програмата во рок од 1 (еден) месец по завршување на активностите до Советот на општина Демир Хисар.

VIII. Завршни одредби

Комисијата за јавни и комунални дејности при Советот на општина Демир Хисар го следи реализирањето на предвидените активности во

рамките на оваа Програма, покренува иницијативи, дава мислења и поднесува предлози во врска со остварувањето на нејзините цели.

Оваа Програма влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во "Службен гласник на општина Демир Хисар".

Број 07-951/5
29.12. 2011 година
Демир Хисар

Совет на Општина Демир Хисар
Претседател,
Љупчо Ангелески с.р.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа /,, Службен весник на РМ,, бр. 5/02/, а во врска со член 72 од Статутот на Општина Демир Хисар /,,Службен гласник на Општина Демир Хисар,, бр. 3/02; 4/05 и 7/09 година/, донесувам

ЗАКЛУЧОК
За објавување на Буџетот на општина Демир Хисар за 2012 година

1.Го објавувам Буџетот на Општина Демир Хисар за 2012 година донесен на седницата на Советот на Општина Демир Хисар одржана на 28.12.2011 година.

2.Заклучокот влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во Службен гласник на Општина Демир Хисар.

Бр.08-952/5
29.12.2011 година
Демир Хисар

Општина Демир Хисар
Градоначалник
Тони Ангелевски с.р.

357. Врз основа на член 36 став 1 точка 2 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ бр. 5/2002) и член 28 став 1 од Законот за финансирање на единиците на локална самоуправа („Службен весник на РМ бр. 61/2004 и 67/2007), Советот на Општина Демир Хисар на 35 седница одржана на 28.12.2011 година, донесе

БУЏЕТ
На Општина ДЕМИР ХИСАР за 2012 година

1. Општ дел

Член 1

Буџет на Општина Демир Хисар за 2012 година

I. ВКУПНИ ПРИХОДИ	124.309.000
Даночни приходи	15.305.000
Неданочни приходи	4.103.000
Капитални приходи	3.520.000
Приходи од дотации	67.245.000
Трансфери	33.741.000
Приходи од донации	395.000
II. ВКУПНИ РАСХОДИ	124.309.000
Од утврдени намени	124.179.000
Резерви	130.000
III. ДЕФИЦИТ	0
IV. ФИНАНСИРАЊЕ	0
Прилов	0
Домашни приливи	0
Приливи од странски	0
Одлив	0
Отплата на главница	0

Член 2

Приходите на Буџетот по видови на приходи се утврдени во билансот на приходи, а расходите по основни намени се утврдени во билансот на расходи и тоа како што следува:

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа /, Службен весник на РМ,, бр. 5/02/, а во врска со член 72 од Статутот на Општина Демир Хисар /, Службен гласник на Општина Демир Хисар,, бр. 3/02; 4/05 и 7/09 година/, донесувам

ЗАКЛУЧОК

За објавување на Одлуката за извршување на Буџетот на Општина Демир Хисар за 2012 година

1.Ја објавувам Одлуката за извршување на Буџетот на општина Демир Хисар за 2012 година донесена на седницата на Советот на Општина Демир Хисар одржана на 28.12.2011 година.

2.Заклучокот влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во Службен гласник на Општина Демир Хисар.

Бр.08-952/6
29.12.2011 година
Демир Хисар

Општина Демир Хисар
Градоначалник
Тони Ангелевски с.р.

358. Врз основа на член 36 став 1, точка 2 од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на Република Македонија” број 5/2002), член 23 став 5 од Законот за финансирање на единиците на локалната самоуправа (“Службен весник на Република Македонија” број 61/2004, 96/2004 и 67/07), измените и дополнувањата на Законот за плата и други надоместоци на избрани и именувани лица во РМ („Службен весник на РМ,, бр.42/2010, 95/2010, 97/2010 и член 43 од Статутот на Општината Демир Хисар (“Службен гласник на Општината Демир Хисар” број 3/2002), Советот на Општината Демир Хисар на седницата одржана на ден 28.12.2011 година, донесе

ОДЛУКА

за извршување на Буџетот на Општина Демир Хисар за 2012 година

Член 1

Буџетот на Општината Демир Хисар за 2012 година, (во понатамошниот текст-Буџетот), се извршува според одредбите на оваа Одлука.

Член 2

Буџетот на Општината се состои од: Основен Буџет; Буџет на самофинансирачки активности; Буџет на донации и Буџет на дотации.

Член 3

Извршувањето на Буџетот опфаќа наплата и евидентирање на приходи и други приливи во согласност со Закон и Планот на приходите, како и извршување на плаќања во согласност со одобрени средства.

Член 4

Корисниците на средствата на Буџетот се должни утврдените средства во Буџетот да ги користат наменски, рационално, економично како и ефективно и ефикасно да ги исполнат целите на Буџетската Програма преку транспарентни процедури.

Член 5

Расходите утврдени со Буџетот се максимални износи над кои буџетските корисници не можат да превземаат обврски.

За да се преземат нови обврски до Советот на Општината мора да се предложи нов извор на средства или да се предложи намалување на другите расходи од сразмерен износ.

Член 6

Градоначалникот на Општината ја следи реализацијата на Планот на приходите и другите приливи на основниот Буџет на Општината. Доколку во текот на извршувањето на буџетот Градоначалникот оцени дека се неопходни позначајни прераспределби на одобрените средства со буџетот или дека реализацијата на приходите и други приливи значително отстапуваат од планот предлага на Советот на општината изменување и дополнување на буџетот.

Член 7

Пренамената во рамките на одобрените Буџети на буџетските корисници ја одобрува Советот на Општината.

Во рамките на расходите утврдени во Буџетот на буџетските корисници, корисникот може да врши прераспределба меѓу расходните ставки, програми и потпрограми по претходно одобрување од Советот на Општината.

По исклучок буџетскиот корисник не може да врши пренамени на Буџетот со кој се: зголемува буџетот одобрен за плати и надоместоци и намалуваат одобрените средства за одредени капитални програми.

Член 8

Буџетските корисници во услови кога во Буџетот на самофинансирачки активности; буџетот на донации и/или буџетот на дотации, планираните приходи и други приливи не се реализираат односно се реализираат над планираниот износ, доставуваат барање за намалување/зголемување на планот на приходите и другите приливи и планот на одобрените средства во овие буџети, кои Градоначалникот ги доставува до Советот на Општината на одобрување.

Член 9

Буџетските корисници по усвојувањето на буџетот изготвуваат годишен финансиски план по квартали за користење на одобрените средства. Користењето на средствата во даден квартал буџетските корисници го извршуваат врз основа на Финансиски план по месеци.

Член 10

Градоначалникот доставува до Советот на Општината писмени квартални извештаи со образложение

за извршување на Буџетот во рок од 1 (еден) месец по завршување на кварталот.

Член 11

Месечниот надомест за присуство на седница на советниците се утврдува на 40% од просечната месечна плата во Републиката исплатена за претходната година.

На Претседателот на Совет на општината за раководење и организирање на работата на Советот му следува зголемен месечен надомест од 30% на утврдениот износ.

Член 12

Исплатата на платите на вработените ќе се извршува во рамките на обезбедените средства во Буџетот, односно нето платите се утврдуваат:

- висината на потребните средства за исплата на плата на Градоначалникот на општината се утврдува според законски утврден коефициент кој изнесува 2,7 помножен со основицата за пресметување на плата утврдена со Закон која се менува согласно законските измени.

За вработените во општинската администрација:

- За државни службеници вредноста на бодот изнесува 73,85 денари.

- Кај останатите вработени во Општинската администрација кои немаат статус на државни службеници, вредноста на бодот изнесува 19,71 денари.

Член 13

Исплатата на плати во локалните јавни установи ја контролира и одобрува Министерството за финансии. Општината е должна два дена пред исплатата на плати, до надлежното министерство и министерството за финансии да достави барање за одобрување на средства за плати, кон кои ќе ги приложат обрасците ПДД-МП и МП- 1, копија од рекапитулацијата за пресметани плати, образец Ф-1 за бројот на вработените по име и презиме, плата како и други податоци во пишана и електронска верзија за односниот месец за кој се однесува платата и образец б.

Член 14

Во случај на боледување подолго од шест месеци и во случај на потешки последици од елементарни непогоди во смисла на Законот за заштита од елементарни непогоди и други случаи, на вработениот во Општината му се исплатува помош во висина од една последно исплатена просечна месечна плата во органот каде што е вработен.

Член 15

Во случај на смрт на вработениот во општината и локалните јавни установи на неговото семејство му припаѓа парична помош во износ од две последни исплатени просечни месечни плати во органот каде што бил вработен работникот но не повеќе од 30.000,00 денари по семејство.

На вработениот во општината и локалните јавни установи, во случај на смрт на член на потесно семејство (родител, брачен другар, деца родени во брак или вон брак, посиноци, посвоени деца, и деца земени на издржување) доколку живеел во заедница, му припаѓа парична помош во висина од една последно исплатена просечна месечна плата во органот каде што е вработен, но не повеќе од 15.000,00 денари по семејство.

Живеењето во заедница подразбира вработениот во општината и локалните јавни установи и членот на потесното семејство да се со место на живеење на иста адреса што се докажува со документ за идентификација. Сите исплати на предните надоместоци се вршат врз основа на претходна оформена и комплетирана документација и донесено решение од страна на Градоначалникот на општината.

Исплатата на овој надоместок ќе се врши од програма – Градоначалник – Д0 расходно konto 413110 тковни резерви (разновидни расходи).

Член 16

Исплатата на надоместоците за отпремнини за пензионирање на вработените во општината и локалните јавни установи ќе се врши од програма Градоначалник –Д0 расходно konto 464940 – Трансфери при пензионирање во висина на двократен износ од просечната месечна нето плата по работник во Републиката објавена до денот на исплатата.

Член 17

Користењето на средствата од Буџетот на Општината за вршење на функциите на општината се врши со фактури во кои посебно се искажани расходите по поодделни ставки, почитувајќи ги одредбите од Законот за јавните набавки.

Набавката на стоки и вршење на услуги може да се врши и со сметкопотврди во случај кога за расходите неможе да се издаде фактура и само во ограничени поединечни износи од 6000,00 денари каде задолжително мора да биде приложена фискална сметка, при што расходите треба да бидат искажани по класификација на соодветниот расход.

Член 18

Буџетот на Општината може да планира Буџетска резерва за финансирање на непланирани расходи, но не поголем износ од 3% од Буџетот.

За средствата утврдени во Буџетот на Општината како буџетска резерва, одлучува Советот на Општината, а ги извршува Градоначалникот.

По исклучок од ставот 2 на овој член, за користење на средства од резервите до износ од најмногу 50.000 денари одлучува Градоначалникот.

За искористените средства Градоначалникот е должен да поднесе годишен извештај за користењето на средствата од резервите до Советот.

Член 19

Средствата утврдени во Буџетот и распоредени во поодделните програми и потпрограми ги извршува Градоначалникот на Општината.

Член 20

Вработување на нови работници и пополнување на испразнети работни места може да се врши само доколку се во согласност со актите за систематизација и ако за тоа се обезбедени средства од Буџетот на Општината или од Буџетот на Република Македонија во средствата од блок

дотациите. За обезбедените средства Градоначалникот на Општината дава писмено известување.

Член 21

Кога приходите што му припаѓаат на Буџетот се погрешно уплатени или се наплатени во износ поголем од утврдениот, погрешно или повеќе наплатениот износ се враќа првенствено на товар на видот на приходите на кои се уплатени, а доколку такви приходи нема, тогаш на товар на другите приходи на Буџетот.

Повратот на погрешно или на повеќе уплатени, односно наплатени приходи се врши со решение на Градоначалникот, освен во случај каде надлежноста им припаѓа на други органи.

Член 22

Буџетот на Општина Демир Хисар се извршува од 01.01.2012 до 31.12.2012 година.

Член 23

Оваа Одлука влегува во сила со денот на објавувањето во “Службен гласник на Општина Демир Хисар”, а ќе се применува од 01.01.2012 година.

Бр. 07-951/7 Совет на општина Демир Хисар
29.12. 2011 год. Претседател
Демир Хисар Љупчо Ангелески с.р.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа /, Службен весник на РМ,, бр. 5/02/, а во врска со член 72 од Статутот на Општина Демир Хисар /, Службен гласник на Општина Демир Хисар,, бр. 3/02; 4/05 и 7/09 година/, донесувам

ЗАКЛУЧОК

За објавување на Одлука за отпис на побарувања по основ на комунална такса за истакнување на фирми и данок на имот на фирми под стечај или ликвидација

1.Ја објавувам Одлуката за отпис на побарувања по основ на комунална такса за истакнување на фирми и данок на имот на фирми под стечај или ликвидација донесена на седницата на Советот на Општина Демир Хисар одржана на 28.12.2011 година.

2.Заклучокот влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во Службен гласник на Општина Демир Хисар.

Бр.08-952/7
29.12.2011 година
Демир Хисар

Општина Демир Хисар
Градоначалник
Тони Ангелески с.р.

359.Врз основа на член 85-А од Законот за даноци на имот („Сл. весник на РМ“ бр. 92/07, 102/08, 35/11 и 53/11) и член 5 од Законот за стечај („Сл. весник на РМ“ бр. 34/6) и член 43 точка 42 од Статутот на општина Демир Хисар (

„Сл. гласник на општина Демир Хисар бр. 3/2002), Советот на општина Демир Хисар на седницата одржана на ден 28.12.2011 година, ја донесе следната

О Д Л У К А

за отпис на побарувања по основ на комунална такса за истакнување на фирми и данок на имот на фирми под стечај или ликвидација

Член 1

Се врши отпис на побарувањата по основ на комунална такса за истакнување на фирми – фирмарина и данок на имот на фирмите под стечај или ликвидација, во износ од 141.000,00 денари.

Член 2

Отписот на побарувањата од член 1 на оваа Одлука се врши врз основа на правосилно судско решение или потврда од Централен регистар на Р. Македонија.

Член 3

Одлуката влегува во сила од денот на нејзиното донесување, а истата ќе биде објавена во Службен гласник на општина Демир Хисар.

Број 07-951/8
29.12. 2011 година
Демир Хисар

Совет на Општина Демир Хисар
Претседател,
Љупчо Ангелески с.р.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа /, Службен весник на РМ,, бр. 5/02/, а во врска со член 72 од Статутот на Општина Демир Хисар /, Службен гласник на Општина Демир Хисар,, бр. 3/02; 4/05 и 7/09 година/, донесувам

ЗАКЛУЧОК

За објавување на Согласноста за Правилникот за систематизација на работните места во ЈОУД детска градинка „ВТОРИ СЕПТЕМВРИ“ Демир Хисар

1.Ја објавувам Согласноста на Правилникот за систематизација на работните места во ЈОУД детска градинка „ВТОРИ СЕПТЕМВРИ“ Демир Хисар донесена на седницата на Советот на Општина Демир Хисар одржана на 28.12.2011 година.

2.Заклучокот влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во Службен гласник на Општина Демир Хисар.

Бр.08-952/8
29.12.2011 година
Демир Хисар

Општина Демир Хисар
Градоначалник
Тони Ангелевски с.р.

360. Врз основа на член 43 став 1 точка 20 од Статутот на Општина Демир Хисар /„Службен гласник на Општина Демир Хисар,, бр. 03/02/, Советот на општина Демир Хисар на седницата одржана на 28.12.2011 година донесе

СОГЛАСНОСТ

на Правилникот за систематизација на работните места во ЈОУД детска градинка „ВТОРИ СЕПТЕМВРИ,, Демир Хисар

1. Се дава Согласност за Правилникот за систематизација на работните места во ЈОУД детска градинка „ВТОРИ СЕПТЕМВРИ,, Демир Хисар.

2. Правилникот за ситематизација на работните места во ЈОУД детска градинка „ВТОРИ СЕПТЕМВРИ,, Демир Хисар ќе се применува веднаш по добивањето на Согласноста од Советот на Општина Демир Хисар.

3. Согласноста е составен дел на Правилникот за систематизација на работните места во ЈОУД детска градинка „ВТОРИ СЕПТЕМВРИ,, Демир Хисар.

Бр.07-951/9
29.12.2011 година
Демир Хисар

Совет на општина Демир Хисар
Претседател,
Љуйчо Ангелески с.р.

СОДРЖИНА

1. Програма за уредување на градежно земјиште на подрачјето на општина Демир Хисар-----1-8
2. Програма за изградба и реконструкција на локални патишта и улици во подрачјето на општина Демир Хисар за 2012 година-----9
- 3.Програма за вршење на работите од јавна чистота за 2012 година-----14
4. Програма за активностите на општината од областа на јавната чистота-----14-16
5. Буџет на Општина Демир Хисар за 2012 година -----16
6. Одлука за извршување на Буџетот на Општина Демир Хисар за 2012 година -----17-19
7. Одлука за отпишување на задолжувањето за комунална такса на фирми кој се под ликвидација или стечај.-----19
8. Согласност за Правилникот за систематизација на работните места на ЈОУД детска градинка „ВТОРИ СЕПТЕМВРИ“ Демир Хисар-----20

Издава: Општина Демир Хисар,ул.Битолска б.б.
тел.047/552-661
Градоначалник.
Тони Ангелевски
Компјутерска обработка: Виолета Пајковска