

## **ГОДИШНА ПРОГРАМА**

**ЗА ВРШЕЊЕ НА РАБОТИТЕ НА ОДРЖУВАЊЕ НА ЈАВНАТА  
ЧИСТОТА ВО ГРАДОТ ДЕМИР ХИСАР**

**во 2026 година**

**Декември, 2025 година**

Врз основа на член 12 од Законот за јавна чистота („Сл.весник на РМ“ бр. 111/08г), а согласно член 43 точка 24 од Статутот на Општина Демир Хисар („Службен гласник на Општина Демир Хисар“ бр.3/02;4/05 и 7/09г), Советот на Општина Демир Хисар на седницата одржана на 23.12 2025 година донесе:

**ГОДИШНА ПРОГРАМА**  
**ЗА ВРШЕЊЕ НА РАБОТИТЕ НА ОДРЖУВАЊЕ НА ЈАВНАТА**  
**ЧИСТОТА ВО ГРАДОТ ДЕМИР ХИСАР**  
**во 2026 година**

**ВОВЕД**

Одржувањето на јавната чистота, собирањето на сметот и чистењето на снегот во зимски услови се дејности од јавен интерес од локално значење.

Одржувањето на јавната чистота е континуиран процес кој обезбедува трајно и квалитетно чистење на јавните површини, на отворените простори на јавните објекти на дворните површини на колективните и индивидуалните објекти за домување, заради обезбедување на здрава и чиста животна средина.

Јавните површини и отворени простори на јавни објекти на кои ќе се врши одржување на јавната чистота се: улиците, тротоари, велосипедските патеки, плоштади, кејови, подвозници, надвозници, мостови, паркиралишта, скалила кои ги поврзуваат површините на јавен сообраќај, градски паркови, парк-шуми, улични тревници, видиковци, гранични премини, железнички, автобуски, бензиски и такси станици и други објекти на комуналната инфраструктура, јавни телефонски говорници, зоолошки градини, градски гробишта, сајмишта, пазари, магацини и складишта, спортско рекреативни објекти, јавни капалишта и отворени простори околу други јавни објекти. Одржувањето на јавната чистота и чистењето на снегот и мразот во зимски услови на јавните површини го врши јавно претпријатие за комунални услуги, основано од општината. Работите на одржувањето на јавната чистота општината може со одлука на советот да ги отстапи на извршување на правно лице регистрирано за вршење на овие работи, согласно со закон. Правата и обврските помеѓу општината и правното лице се уредуваат со договор кој содржи: вид и обем на работите, начин и рок на плаќање за извршување на работите и гаранција за исполнување на обврските од договорот. Согласно член 24 од Законот за јавна чистота Советот на општината ја утврдува висината на надоместокот за одржување на јавната чистота во зависност од изграденоста, уреденоста на јавните површини и потребата-обемот за одржување на јавните површини и нивното подрачје. Исто така Советот на општината ја утврдува мерната единица по која би се наплаќал овој надоместок.

Наплатата на надоместокот за одржување на јавната чистота ќе се врши преку доставување на сметката за собирање и транспортирање на комуналниот отпад и на другите видови неопасен отпад, кој се прикажува одвоено на сметката.

По исклучок наплатата на надоместокот може да се наплатува и одвоено преку доставување на посебна сметка, кога одржувањето на јавната чистота го врши правно лице различно од лицето кое врши собирање и транспортирање на комуналниот и на други видови неопасен отпад.

Средствата собрани од надоместокот за одржување на јавната чистота се приход на општината и се користат за финансирање на работите на јавната чистота.

Корисниците, односно сопствениците на отворените простори на јавните објекти и на дворните површини на колективните и индивидуалните објекти за домување се должни истите уредно да ги одржуваат на начин со кој не се нагдува и деградира просторот во урбаните средини и редовно да го отстрануваат сметот од истите.

Собирање на смет е отстранување на создадениот смет од одржувањето на јавни површини и објектите и сместување во садови за смет.

Смет е збир на остатоци што се собираат при одржување на јавната чистота.

Потеклото и видот на сметот на јавните површини зависи од :

- густината на населеноста
- градски сообраќај-станбениот простор
- начинот на исхрана
- културата и другите навики на градските жители.

Сметот од јавните површини е од различно потекло и се состои воглавно од:

**1.Нормален секојдневен смет** - отпадоци во кои се вбројуваат:

- отпадоци кои се создаваат во просториите каде се живее или работи;
- отпадоци од храна, амбалажа, употребена хартија, разни метални, стаклени и пластични садови, стари алишта и слично;
- обичен уличен смет: кутии од цигари, кибрити, отпушоци, мастики, амбалажи, хартија.
- отпадоци кои се јавуваат при транспорт со возила (кај збирање на куќен смет, разнесување на градежен материјал, земјоделско ѓубре, сено, отпад, намирници и друго при утовар и растовар на разни врсти стока);
- при интензивни врнежи на дожд се врши преносно загадување на јавните сообраќајни површини од разни наносипесок, земја, лисја и др.)

**2.Сезонски смет**-кој се појавува на јавните површини обично само еднаш годишно. Тоа е последица на климатските промени и претставува извесна опасност за сигурноста на сообраќајот и здравјето на луѓето.

Сезонски смет има две врсти и тоа:

- лисјата од дрвјата кои паѓаат на јавните и сообраќајните површини покрај дрворедите и парковите. Оваа појава ја има наесен и претставува опасност за базбедноста на сообраќајот и движење на луѓето. Исто така од лисјата може да дојде до затнување на сливниците, односно градската канализација;
- песок и ситен камен (кој служи во зимскиот период за посипување на јавнитесообраќајни површини заради намалување на лизгањето на возилата).

## **А. ЧИСТЕЊЕ НА ЈАВНИТЕ СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ**

Ако се земат во предвид годишните времиња постојат две сезони за чистење на јавните и сообраќајни површини:

-**Зимско чистење на улици:** кое осигурува несметан сообраќај на возила и пешаци, кај снежни врнежи и голомразици со чистење и отколонување на снегот и посипување на улиците со песок и сол.

- **Летно чистење на улиците** се обавува на два начина:

-суво чистење на јавните и сообраќајни површини

- водено чистење на јавните и сообраќајни површини

За утврдување на потребен број на работници за чистење на јавните и сообраќајни површини се користени Прирачници за нормирање и утврдување на обемот на работите и работните задачи за чистење на јавните сообраќајни површини.

## 1. СУВО ЧИСТЕЊЕ НА ЈАВНИТЕ И СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ

Ова чистење ја исклучува употребата на вода и може да се применува за чистење на сите јавни и сообраќајни површини.

Работникот кој обавува чистење на јавните површини снабден е со количка, лопата и метла. Чистењето го обавува така што сметот го собира на купчиња а потоа со лопата и метла го утовара во количка, која откако ќе се наполни ја носи во реонската депонија или контејнер од каде се изнесува со возило.

Чистењето на јавните сообраќајни површини во градот ќе се врши во следните предлог зони:

**Прва зона** - 1(еднаш) месечно, а во случај на итност може и повеќе по налог на општината, и

**Втора зона** - 11(единаесет пати) годишно

### Прва зона - чистење еднаш месечно

Ред.бр.	Улица	м <sup>1</sup>	м <sup>2</sup> - коловоз + тротоар
1.	„Битолска“	1.770,00	15.930,00
2.	„Маршал Тито“	990,00	7.920,00
3.	„1-ви Мај“	840,00	6.720,00

**Вкупно: 3.600,00м<sup>1</sup> 30.570,00м<sup>2</sup>**

Потребниот број на работници за чистењето на јавните сообраќајни површини во прва зона ќе се утврди со помош на Т-21 и спрема неа се утврдува времетраењето за чистење за 1м<sup>2</sup> ефективна површина и работниот учинок од м<sup>2</sup>/час. При пресметките е пресметан степенот на загаденост кој изнесува 2 (втор) степен односно 50см<sup>3</sup>/м<sup>2</sup>.

$30.570,00 \text{ м}^2 \times 0,36 \text{ ден/м}^2 = 11.005,00 \text{ ден.}$  за едно чистење

**12 месеци x 11.005,00 = 132.060,00 денари/годишно**

### Плоштад со тротоари- чистење четири пати месечно

$1.200,00 \text{ м}^2 \times 0.36 \text{ ден/м}^2 \times 4 \text{ пати} = 1728,00 \text{ ден.}$

**12 месеци x 1728,00 ден. = 20.736,00 денари/годишно**

**Втора зона - чистење два пати годишно**

Ред. бр.	улица	м <sup>1</sup>	м <sup>2</sup> - асфалт
1.	„Партизанска“	1.600,00	12.800,00
2.	„29-ти Ноември“	320,00	2.560,00
3.	„Вељко Влаховиќ“	420,00	3.360,00
4.	„Гоце Делчев“	1.300,00	10.400,00
5.	„Ѓорѓи Сугарев“	180,00	1.440,00
6.	„Илинденска“	200,00	1.600,00
7.	„Стојан Лазаревски“	160,00	1.280,00
8.	„Јордан Пиперката“	230,00	1.840,00
9.	„Железник“	160,00	1.280,00
10.	„2-ри Септември“	160,00	1.280,00
11.	„4-ти Јули“	260,00	2.080,00
12.	„11-ти Октомври“	250,00	2.000,00
13.	„Охридска“	160,00	1.280,00
14.	„Левко Џамбазовски“	110,00	880,00
15.	„Дехитекс“	460,00	3.680,00
16.	„Мургашево“	220,00	1.760,00
17.	„Веле Марков“	220,00	1.760,00
18.	„Даме Груев“	150,00	1.200,00
<b>Вкупно:</b>		<b>6.560,00м<sup>1</sup></b>	<b>52.480,00м<sup>2</sup></b>

52.480,00 м<sup>2</sup> x 0 .36 ден/м<sup>2</sup>= 18.893,00ден за едно чистење месечно  
**11 месеци x 18.893,00 = 207.823,00 денари/годишно**

**ЗБИРНА СУМА ЗА ДВЕТЕ ЗОНИ**

Прва зона..... **152.796,00 ден**  
 Втора зона.....**207.823,00 ден**  
 Одвоз на наносен материјал - песок и отпад  
 годишно 4 пати паушал 2.200,00 ден = **8.800,00 ден**

---

**Вкупно: 369.419.00 ден/годишно**

**Б. МИЕЊЕ НА УЛИЦИ**

Ја вклучува употребата на вода и е најквалитетно и треба да биде основен начин за летното чистење на јавните сообраќајни површини. Бидејќи ЈКП „Комуналец“ Демир Хисар не поседува потребно возило-автоцистерна за вршење на оваа услуга-миење на јавните сообраќајни површини нема да се врши, и доколку Советот на Општината смета да оваа услуга ја врши ЈКП „Комуналец“ треба заедно со претпријатието да обезбеди средства за набавка на

потребно возило-автоцистерна или оваа услуга да ја врши друго правно лице регистрирано за оваа дејност согласно со закон.

## **В. ЧИСТЕЊЕ НА СНЕГОТ**

Чистењето на снегот по коловозите ќе се врши со соодветна механизација, а на тротоарите рачно. За чистење во градот Демир Хисар ги има следниве асфалтирани улици:

### **Асфалтирани улици со должина:**

1. „Маршал Тито“	=990м <sup>1</sup>
2. „1-ви Мај“	=840м <sup>1</sup>
3. „Вељко Влаховиќ“	=420м <sup>1</sup>
4. „29-ти Ноември“	=320м <sup>1</sup>
5. „Партизанска“	=1.600м <sup>1</sup>
6. „Илинденска“	=200м <sup>1</sup>
7. „Ѓорѓи Сугарев“	=180м <sup>1</sup>
8. „Гоце Делчев“	=1.300м <sup>1</sup>
9. „Стојан Лазаревски“	=160м <sup>1</sup>
10. „Железник“	=160м <sup>1</sup>
11. „2-ри Септември“	=160м <sup>1</sup>
12. „Охридска“	=160м <sup>1</sup>
13. „Левко Цамбаз“	=110м <sup>1</sup>
14. „Дехитекс“	=460м <sup>1</sup>
15. „Мургашево“	=220м <sup>1</sup>
16. „4-ти Јули“	=260м <sup>1</sup>
17. „11-ти Октомври“	=250м <sup>1</sup>
18. „Битолска“	=1.770м <sup>1</sup>
19. „Јордан Пиперката“	=230м <sup>1</sup>
20. „Веле Марков“	=220м <sup>1</sup>
21. „Даме Груев“	=150м <sup>1</sup>

---

**Вкупно:** = 10.160м<sup>1</sup>

Бидејќи чистењето на снег по коловозот на улиците е опфатено со Програмата за зимско одржување на патишта и улици, во оваа Програма ќе се опфати само чистење на снег на тротоари по улиците „Битолска“ со должина од 2.770,00 метри, „Маршал Тито“ во должина од 1.340,00 метри, „1-ви Мај“ во должина од 1.560,00 метри како и чистење на снег на јавни површини. Рачно чистење по тротоарите на м<sup>2</sup> површина ќе се пресметува по 6,80 денари/м<sup>2</sup>.

Вкупно тротоари 5,670.0 м<sup>2</sup> x 6.80 ден x 6 пати = 231.336,00 денари/годишно.

Чистење на снег на јавни површини (плоштад и паркинг пред општинска зграда):

1.900,00 м<sup>2</sup> x 6.80 ден x 5 пати = 64.600,00 денари/годишно)

Вкупно за чистење на снег: 295.936,00 денари/годишно.

Во зимски услови при снежни врнежи давателот на услугата е должен да го исчисти снегот од јавните површини најдоцна **во рок од 6 часа** од почетокот на снежните врнежи.

### **Г.ОДРЖУВАЊЕ НА ХИГИЕНА НА ПЛАНИНСКИТЕ РЕГУЛАЦИОНИ ОДВОДНИ ОТВОРЕНИ КАНАЛИ**

Во градот Демир Хисар има два планински регулациони одводни отворени канали и тоа на улица „1-ви Мај“ и на улицата што ја поврзува „Битолска“ со „Партизанска“ пред Општината Демир Хисар и АД „Дехитекс“.

Дополнително по барање на граѓани ќе се врши чистење и на канал за атмосферски води што се собираат од улица Партизанска започнувајќи од решетката пред куќа бр.19, па надолу во должина од 30 метри и отворен канал до Стара Река, покрај игралиште во Мургашево, со должина од 50 м. **Вкупната должина изнесува 900м.** За одржување на хигиената на планински регулациони одводни отворени канали во Демир Хисар потребни се тројца работници и чистењето да биде еднаш месечно.

1. 3 работника x 110,00денари x 8 часа x 12 месеци = 31.680,00ден.
2. Изнесување на наносен материјал и шут од одводните канали годишно 4 x 2.200,00= 8.800,00 ден.
3. Чистење на нанос од сливници за атмосферска вода направени на улици низ градот 18 x 1.500 ден. x 3 пати годишно = 81.000,00 ден.
4. Чистење од ниска вегетација на пешачка патека-скали, на улица „Веле Марков“ 2 работника x 110,00 денари x 4 часа x 4 пати годишно = 3.520,00 ден.

---

**Вкупно : = 125.000,00 ден/годишно**

### **Д.СОБИРАЊЕ И ОДНЕСУВАЊЕ НА УГИНАТИ ЖИВОТНИ ДО ОДРЕДЕНИ ДЕПОНИИ (ЈАМИ)**

По барање на Општината за превоз со возило од час: по 2.200,00 ден  
Поединечно собирање на угинати кучиња и други животни: по 800,00 ден/парче

**Претпоставено потребни средства..... 20.160.00 ден/годишно**

### **Ѓ.ПОСТАВУВАЊЕИ СМЕТНУВАЊЕ НА ЗНАМИЊА ЗА ДРЖАВНИ ПРАЗНИЦИ**

За поставување и сметнување знамиња се користи возило, кое покрај возачот го опслужуваат уште двајца работници или за едно поставување се потребни 3 часа.  
3 часа x 2.200,00 x 12 повторувања = 79. 200,00 ден

---

**Вкупно: = 79.200,00 ден/годишно**

## **Е. ПОСТАВУВАЊЕ И СИМНУВАЊЕ НА СВЕТЛЕЧКИ УКРАСИ ВО ГРАДОТ ЗА НОВОГОДИШНИТЕ ПРАЗНИЦИ**

За поставување на светлечки украси во градот пред новогодишните празници се користи возило, кое го опслужуваат уште двајца работници.

**Претпоставено: 20 часа x 2.200,00 ден = 44.000,00 денари**

## **Ж.ОДРЖУВАЊЕ НА ЈАВНО ЗЕЛЕНИЛО**

Јавното зеленило во градот е распоредено на две целини и тоа:

-градски парк со површина од 5.010 м<sup>2</sup>

-зеленило по улици и тротоари од 2.000 м<sup>2</sup>

-останати јавни површини

Одржувањето на зеленилото по улици ќе се врши по тротоарите на улицата „Битолска“, улица „1-ви Мај“, дел од улица „Маршал Тито“, како и јавни површини пред јавните институции Дом на култура и Општина Демир Хисар.

Потребни средства за одржување на јавно зеленило се следните:

### **ГРАДСКИ ПАРК**

1. Полевање на тревник

4.380 м<sup>2</sup> x 1,20 x 10 повторувања =

**Оваа ставка нема да се извршува поради не функционирање на системот за полевање**

2. Косење на тревник

4.380 м<sup>2</sup> x 1,40 x 6 повторувања = 36.792,00 ден

3.Собирање на покосена трева

4.380 м<sup>2</sup> x 0,80 x 6 повторувања = 21.024,00 ден

4. Гриблање и чистење на листови

4.380 м<sup>2</sup> x 1.60 x 3 повторувања = 21.024,00 ден

5.Метење на патеки

340 м<sup>2</sup> x 0,50 x 10 повторувања = 1.700,00 ден

6.Режење на ружи и грмушки

30 парчиња x 32,00 x 2 повторувања = 1.920,00 ден

7. Окопување на ружи и грмушки

30 парчиња x 60,00 x 2 повторувања = 3.600,00 ден

---

**Вкупно**

**= 86.060,00 ден/годишно**

**АЛЕА НА УЛ. "БИТОЛСКА"**

1. Полевање на цветна алеа

1.190,00 м<sup>2</sup> x 2,80 x 5 повторувања =

**Оваа ставка нема да се извршува поради не функционирање на системот за полевање**

2. Окопување на дрвца и грмушки

1.190 м<sup>2</sup> x 2,60 x 2 повторувања = 6.188,00 ден

3. Режење на дрвца и грмушки

90 парчиња x 32,00 x 2 повторувања = 5.760,00 ден

4. Одвоз на вишок земја на окопување

1.190 м<sup>3</sup> x 3.60 x 2 повторувања =

**Оваа ставка нема да се извршува во тековната 2026 година поради тоа што не се предвидува вишок на земја**

---

**Вкупно : = 11.948,00 ден**

**ОСТАНАТИ ЈАВНИ ПОВРШНИ**

Косење и собирање покосена трева:

1. Покрај улиците „1-ви Мај“, „Маршал Тито“ и „Партизанска“ (од Дехитекс до триаголник)

1.900 м<sup>2</sup> x 2,20 x 5 повторувања = 20.900,00 ден

2. На планински регулациони отворени одводни канали

3.000 м<sup>2</sup> x 2,20 x 5 повторувања = 33.000,00 ден

3. На јавни површини пред јавните институции Дом на култура и Општина Демир Хисар

1.700 м<sup>2</sup> x 2,20 x 5 повторувања = 18.700,00 ден

4. На косини околу пазар

360 м<sup>2</sup> x 2,20 x 5 повторувања = 3.960,00 ден

5. На детско игралиште под далекуводот

850 м<sup>2</sup> x 2,20 x 5 повторувања = 9.350,00 ден

6. На спортско игралиште во Мургашево

800 м<sup>2</sup> x 2,20 x 5 повторувања = 8.800,00 ден

7. На градски стадион 5.300 м<sup>2</sup> (машинско и рачно покрај жица), како и косење и чистење на површини на влез, покрај соблекувални и покрај трибини

8 пати годишно паушал = 62.056,00 ден

---

**Вкупно: = 156.766,00 ден/годишно**

**Се вкупно за одржување на јавно градско зеленило 254.774,00 ден/годишно**

### **3. ОБЕЗБЕДУВАЊЕ НА ЈАВНИ САНИТАРНИ ЈАЗЛИ**

Согласно обврските на општините, предвидени во членот 12 став 2 од Законот за јавна чистота, задолжително е обезбедување на локации и изградба на јавни санитарни јазли. Во Деталниот урбанистички план за градот Демир Хисар предвидена е една локација наменета за изградба на јавен санитарен јазол која се наоѓа во близина на зелениот пазар во Демир Хисар. Покрај оваа локација се смета за потребно предвидување на уште една локација за изградба на санитарен јазол кај спортско рекреативниот комплекс на игралишта.

Општина Демир Хисар согласно Програмите за 2017 и 2018 година, изработи техничка документација и се заврши со изградба на јавен санитарен јазол на локацијата во близина на зелениот пазар.

Потребните финансиски средства за изградба на санитарниот јазол согласно изработените предмер и пресметка во техничката документација беа обезбедени од буџетот на општината.

Стопанисувањето и одржувањето на јавниот санитарен јазол ќе го врши ЈКП „Комуналец“ Демир Хисар.

### **S. ПОСТАВУВАЊЕ НА СООДВЕТНИ САДОВИ ЗА ФРЛАЊЕ НА ОТПАДОЦИ НА ЈАВНИТЕ ПОВРШНИ И НА ОТВОРЕНИТЕ ПРОСТОРИ ПРЕД ЈАВНИТЕ ОБЈЕКТИ**

Корисници или сопственици на јавни објекти се должни заради редовно одржување на јавната чистота во дворните површини надвор од објектите да обезбедат и постават садови за фрлање на отпадоци.

За одржување на јавната чистота на јавните површини и на отворените простори на јавните објекти во државна, односно општинска сопственост, општината континуирано ќе води грижа за обезбедување на садови за отпадоци, кои ќе бидат соодветно поставени на места определени за таа намена. Празнењето на садовите и фрлањето на отпадот ќе го врши ЈКП „Комуналец“ Демир Хисар по потреба.

Во соработка со ЈКП „Комуналец“ редовно ќе се ажурира графичкиот приказ на претходно поставените канти и контејнери во градот Демир Хисар, и ќе бидат предложени нови места за поставување на нови контејнери и канти за отпад.

Претпоставено за собирање и исфрлање на отпадот од садови поставени на јавни површини и отворени простори на јавни објекти:

2 работника x 110,00 денари x 12 часа x 12 месеци	= 31.680,00 ден.
Изнесување на отпадот паушал	= 17.926,00 ден.

---

**Вкупно: =49.606,00 ден/годишно**

## РЕКАПИТУЛАЦИЈА

А.Чистење на јавни сообраќајни површини.....	369.419,00 ден
Б.Миеење на улици.....	/
В. Чистење на снег од тротоари.....	295.936,00 ден
Г. Одржување на хигиена на планински регулациони канали.....	125.000,00 ден
Д. Собирање и однесување на угинати животни до одредени јами.....	20.160,00 ден
Ѓ.Поставување и сметнување на знамиња за државни празници .....	79.200,00 ден
Е. Поставување на светлечки украси пред новогодишни празници .....	44.000,00 ден
Ж. Одржување на јавно зеленило .....	254.774,00 ден
З. Обезбедување на јавни санитарни јазли .....	/
С. Поставување на садови за отпадоци .....	49.606,00 ден

---

Вкупно :	1.238.095,00 ден
ДДВ 5%	61.905,00 ден
Се вкупно:	1.300.000,00 ден

## ИЗВОРИ ЗА ФИНАНСИРАЊЕ НА ПРОГРАМАТА

Потребните средства за финансирање на работите предвидени во Програмата ќе бидат обезбедени од:

Ред.бр.	Извор за финансирање	Износ ( денари ) со додаден ДДВ 5%
1.	Од корисници на услуги : -домаќинства: -правни лица :	344.232,00 609.768,00
2.	Буџет на општината	346.000,00
3.	Од прекршочни казни (општокорисна работа)	
4.	Од донации (контејнери, канти за смет)	
	<b>Вкупно:</b>	<b>1.300.000 денари</b>

Број.17-1207/12  
23.12.2025г  
Демир Хисар

Претседател  
на Совет на Општина Демир Хисар  
Никола Дранговски